



Gemeinde Dellach im Drautal

9772 Dellach im Drautal Telefon (04714) 2340 Fax 2343
E-mail: dellach-drau@ktn.gde.at UID-Nr.: ATU26008101

Zahl: GR 004-1/2009

Niederschrift

über die Sitzung 1/2009 des
Gemeinderates der Gemeinde Dellach im Drautal
am Donnerstag, 26.02.2009, mit Beginn um 19:00 Uhr, im Sitzungssaal der Gemeinde

Die Einladung erfolgte am 20. Februar 2009 durch Einzelladung (**lt. Anlage A**).

Anwesend:

BGM	DI Wernisch Ambros	Vorsitzender
VBGM	Egger Walter	1. Vizebürgermeister
VBGM	Pirker Johannes	2. Vizebürgermeister
GV	Kubin Helmuth	GV-Mitglied
GR	Prantner Harald	GR-Mitglied
GR	Klocker Claudia	GR-Mitglied
GR	Goldberger Erna	GR-Mitglied
GR	Lerchster Kurt	GR-Mitglied
GR	Biechl Ulrike	GR-Mitglied
GR	Gatterer Johann	GR-Mitglied
GR	Huber Hannes	GR-Mitglied
GR	Resei Franz	GR-Mitglied
GR	Pirker Johann	GR-Mitglied
GR	Kohlmayr Johann	GR-Mitglied
GR	Oberdorfer Hubert	GR-Mitglied
SB	Weneberger Hermann	Finanzverwalter
SB	Egarter Liselotte	Sachbearbeiter(in)
	Gall Herbert	Geschäftsführer
AL	Duregger Josef	Schriftführer

Abwesend:

Die Sitzung war öffentlich!

Die Sitzung war beschlussfähig!

Tagesordnung

1	Bestellung der Niederschriftsfertiger
2	Tourismus und Infrastruktur Dellach GesmbH; Zustimmung zum Abschluss eines Mietvertrages mit Einräumung eines Baurechtes für die Errichtung eines Sport- und Raftinggebäudes auf den GrundstückenNr. 556/1 und 556/3, KG. Stein
3	Berichte über die Prüfungen der Gemeindegebarung und des Rechnungsabschlusses 2008 in den Sitzungen des Kontrollausschusses am 30.12.2008 und am 16.2.2009
4	Feststellung des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2008

Verlauf der Sitzung:

Vorsitzender Bürgermeister DI. Ambros Wernisch eröffnet die Gemeinderatssitzung und begrüßt die anwesenden Mandatare. Nachdem alle Gemeinderatsmitglieder gegenwärtig sind, stellt er die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Der Bürgermeister heißt auch die zur Sitzung beigezogenen Gemeindebediensteten und den Geschäftsführer der Tourismus und Infrastruktur GesmbH Herbert Gall willkommen und weist darauf hin, dass es sich bei der Gemeinderatssitzung um die erste des Jahres 2009 und gleichzeitig voraussichtlich um die letzte der laufenden Funktionsperiode handeln werde. Im Anschluss daran ersucht er alle Anwesenden sich zum Gedenken an den seit der letzten Gemeinderatssitzung verstorbenen Ehrenbürger und Altbürgermeister KR Franz Kubin sowie an Geistl. Rat Pfarrer Kilian Unterluggauer zu erheben. In einem kurzen Rückblick umreißt er nochmals die besonderen Verdienste der beiden Persönlichkeiten für die Gemeinde und unseren Ort.

1	Bestellung der Niederschriftsfertiger
---	---------------------------------------

Als Fertiger für die Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung werden auf Vorschlag des Bürgermeisters die Gemeinderatsmitglieder Walter Egger und Johannes Pirker bestellt.

2	Tourismus und Infrastruktur Dellach GesmbH; Zustimmung zum Abschluss eines Mietvertrages mit Einräumung eines Baurechtes für die Errichtung eines Sport- und Raftinggebäudes auf den GrundstückenNr. 556/1 und 556/3, KG. Stein
---	---

Der Vorsitzende stellt fest, dass es zu diesem Verhandlungsgegenstand bereits Beratungen und einen positiven Beschluss des Beirates der Tourismus und Infrastruktur Dellach GesmbH gegeben habe, dass die Einräumung von Rechten an Grundstücken jedoch im Sinne der Erklärung über die Errichtung der GesmbH. der Zustimmung des Gemeinderates bedarf.

Bgmst. DI Ambros Wernisch informiert, dass die Firma Fit & Fun Lutche & Unterluggauer OEG beabsichtigt, auf den Grundstücken 556/1 und 556/3, KG Stein, welche sich im Eigentum der Tourismus und Infrastruktur Dellach GesmbH befinden, ein Sport- und Raftinggebäude zu betreiben und zu diesem Zwecke auf den vorgenannten Grundflächen auf eigene Kosten ein Gebäude in Form eines Superädifikates zu errichten.

Die Tourismus und Infrastruktur Dellach GesmbH. habe daher einen Mietvertragsentwurf durch das Notariat Mag. Dr. Josef Trampitsch ausarbeiten lassen, welcher den

Gemeinderatsfraktionen als Beratungsgrundlage ausgefolgt wurde. Wesentlicher Vertragsinhalt ist die Einräumung eines Baurechtes auf den betreffenden Grundstücken für die Firma Fit & Fun Lutche & Unterluggauer OEG.

Geschäftsführer Herbert Gall berichtet, dass die Firma Fit & Fun bereits bisher für Campinggäste Rafting und Bootsfahrten angeboten habe. Durch die Zusammenarbeit mit dem Campingbetrieb sei ein größerer Bedarf entstanden, aus dem sich schließlich die Notwendigkeit zur Errichtung eines Gebäudes ergeben habe.

GR Ulrike Biechl erkundigt sich, ob ein Ausschank vorgesehen sei, was lt. Auskunft von GF Gall derzeit nicht der Fall sei.

Nach Schluss der Debatte stellt der Bürgermeister namens des Gemeindevorstandes den Antrag auf folgenden Gemeinderatsbeschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Dellach im Drautal erteilt seine Zustimmung zum Abschluss des Mietvertrages – konzipiert von Notar Mag. Dr. Josef Trampitsch, AZ: 1/N/2009-3402 - zwischen der Tourismus und Infrastruktur Dellach GesmbH und der Firma Fit & Fun Lutche & Unterluggauer OEG mit Einräumung eines Baurechtes zur Errichtung eines Sport- und Raftinggebäudes auf den Grundstücken Nr. 556/1 und 556/3, KG Stein.
(Beilage B Verhandlungsschrift)

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

- | | |
|---|--|
| 3 | Berichte über die Prüfungen der Gemeindegebarung und des Rechnungsabschlusses 2008 in den Sitzungen des Kontrollausschusses am 30.12.2008 und am 16.2.2009 |
|---|--|

Die Berichte über die Prüfungen der Gemeindegebarung und des Rechnungsabschlusses 2008 in den Sitzungen des Kontrollausschusses am 30. 12. 2008 und am 16. 2. 2009 werden durch den Obmann des Kontrollausschusses GR Johann Kohlmayr vorgetragen und vom Gemeinderat ohne Einwand zur Kenntnis genommen.

- | | |
|---|--|
| 4 | Feststellung des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2008 |
|---|--|

Bürgermeister DI. Ambros Wernisch stellt in seiner Vorbemerkung zum Rechnungsabschluss fest, dass die obligate Prüfung durch den Kontrollausschuss vorgenommen und Ausdrucke des Jahresabschlusses an die Fraktionen übermittelt wurden. Mit rund € 13.000,- sei der Jahresüberschuss zwar relativ gering, aber wenigstens positiv, was nicht zuletzt durch die enormen zusätzlichen Kosten der Schneeräumung noch in Frage gestanden sei.

Der Bürgermeister ersucht den Finanzverwalter Weneberger um Erläuterung des Rechnungsabschlusses. Dieser erörtert und interpretiert anhand einer für alle Gemeinderatsmitglieder aufgelegten Übersicht alle wesentlichen Positionen des Jahresergebnisses 2008. Er stellt fest, dass der ordentliche Haushalt des Jahres 2008 mit einem Überschuss in Höhe von € 12.731,48 abschließt. Die Gesamtüberschüsse aus 5 außerordentlichen Haushalten betragen € 319.296,46 während für 3 außerordentliche Vorhaben die Abgänge insgesamt € 265.966,90 betragen. Vier außerordentliche Vorhaben wurden im Jahr 2008 endgültig abgeschlossen. Der Rücklagenbestand beträgt mit Ende des Rechnungsjahres 2008 in Summe € 175.108,75. Der Rechnungsabschluss weist per Jahresabschluss 2008 einen Gesamtschuldenstand von € 3.509.456,14 auf, wovon Schulden, die für sonstige Rechtsträger aufgenommen worden sind und deren Schuldendienst der Gemeinde rückerstattet werden € 455.178,-- betragen. Der Schuldenstand zu Lasten des ordentlichen Haushaltes beträgt € 464.278,14,--.

Aus den Gebührenhaushalten „Wirtschaftshof“ und „Müllabfuhr“ resultieren Soll-Überschüsse, die der jeweiligen Haushaltsrücklage zugeführt wurden. Der Soll-Überschuss des Haushaltes „Abwasserbeseitigung Dellach“ wird ebenso wie der Sollabgang des Haushaltes „Wasserversorgungsanlage“ ins Rechnungsjahr 2009 vorgetragen. Der Gebührenhaushalt „Abwasserbeseitigung Ortschaft Stein“ konnte ausgeglichen werden. Einen wesentlichen Teil der ordentlichen Ausgaben betragen die nicht disponiblen Umlagen mit insgesamt € 719.613,34. Die sonstigen Ausgaben werden mit € 454.021,16 beziffert. Bei den Ertragsteilen gab es gegenüber dem Jahr 2007 eine Steigerung um 9,5 %. Eine positive Entwicklung gab es bei der Kommunalsteuer, den Orts- und Kurtaxen und den Fremdenverkehrsabgaben. Eine neue Gemeindeeinnahme im Jahr 2008 bildete die Zweitwohnsitzabgabe. Die Investitionen im ordentlichen Haushalt betreffen das Beleuchtungssystem und die 2 Teeküchen für das Gemeindeamt, die Schaffung einer barrierefreien Homepage, der Ankauf einer Poliermaschine, eines PC's sowie die Leasingrate für die EDV-Anlage in der Volksschule Dellach. Weiters zählen zu den Investitionen im ordentlichen Haushalt auch Straßenbauten und Grundablösen für die Ortschaftswege, Arbeiten an den Parkanlagen und am Dorfbrunnen. Einen Teil der Investitionen im ordentlichen Haushalt stellen die Zuführungen für die Endfinanzierungen energetische Sanierung Volksschule und der außerordentlichen Vorhaben Drauradweg, Public Viewing und Ankauf Gewerbegrund Schader dar. Der Finanzverwalter weist auch auf einmalige Beiträge und Zuschüsse für den Sportverein Dellach, EC Dellach, Trachtenkapelle und den MGV Oberland sowie auf Musikschulbeiträge für die Gemeinde Greifenburg hin. Zusammenfassend berichtet FV Weneberger auch über die Investitionen bzw. Ausgaben im außerordentlichen Haushalt.

Der Bürgermeister dankt dem Finanzverwalter für die gründliche und übersichtliche Darstellung der Rechnungsergebnisse.

In der folgenden Diskussion zum Verhandlungsgegenstand werden vom GR Johann Gatterer Fragen zum ao. Vorhaben „Drauradwegausbau“, von GR Johann Pirker zum ao. Vorhaben „Ankauf Gewerbegrund Schader“ und von GR Ulrike Biechl zu den ausgewiesenen schließlichen Resten betreffend Tourismus GesmbH gestellt, die vom Finanzverwalter beantwortet werden.

Nachdem keine weiteren Anfragen zum Tagesordnungspunkt vorliegen, stellt der Bürgermeister namens des Gemeindevorstandes den Antrag, den vom Kontrollausschuss in der Sitzung am 16. 2. 2009 überprüften Rechnungsabschluss 2008 mit den im Entwurf ausgewiesenen Summen festzustellen. **(Summenübersicht lt. Beilage C zu dieser Niederschrift.)**

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Nach der Beschlussfassung zu TOP 4 gibt Vorsitzender DI. Ambros Wernisch aus Anlass des Endes der Funktionsperiode wie auch der Beendigung seiner Tätigkeit als Bürgermeister ein kurzes Statement zur Arbeit im Gemeinderat, zu den abgewickelten Projekten und Entwicklungen ab, wobei er besonders die Bildung der GesmbH und die damit verbundenen Impulse sowie des Großbauprojektes „Abwasserbeseitigung“, dem wohl bisher größten Vorhaben in der Gemeindegeschichte hervorhebt.

Bei dieser Gelegenheit bedankt er sich bei allen Gemeinderatsmitgliedern für die gute und kollegiale Zusammenarbeit und wünscht denen, die sich noch weiter um ein Amt in der Gemeindevertretung bewerben viel Erfolg für ihre künftige Arbeit.

Im Anschluss an den Bürgermeister bedanken sich auch die Gemeinderatsmitglieder Walter Egger und Johannes Pirker im Namen ihrer Gemeinderatsfraktionen für das sachliche Gesprächsklima in der auslaufenden Gemeinderatsperiode und würdigen den Einsatz und das engagierte Wirken von Bürgermeister DI. Ambros Wernisch.

Ebenso betont AL Duregger in einer kurzen Stellungnahme die gute Kooperation zwischen Gemeinderat und Gemeindeamt und dankt vor allem Bgmst. DI. Wernisch für seine umsichtige und genaue Führung des Gemeindeamtes bzw. die korrekte aber auch soziale Einstellung gegenüber den Bediensteten.

Der Vorsitzende schließt um 20.10 Uhr den offiziellen Teil der Gemeinderatssitzung.

Der Vorsitzende:	Der Niederschriftsfertiger:	Der Niederschriftsfertiger:	Der Schriftführer:
Bgmst. DI. Ambros Wernisch	Walter Egger, 1. Vizebgmst.	Johannes Pirker, 2. Vizebgmst.	AL Josef Duregger